GROUPE IZIMMO
Le Meilleur de l'Immobilier de Placement

LE COMPTOIR IMMOBILIER
LA RÉFÉRENCE PIERRE
MEILLEUR IMMOBILIER NEUF

02/11/2016

NOUVEAU PARTENARIAT

Le Groupe IZIMMO et ALAN PETERS aident les promoteurs à mieux valoriser leurs pieds d'immeubles en Île-de-France.

Le pied d'immeuble nécessite une gestion très particulière pour un promoteur habitué aux projets résidentiels. Le Groupe IZIMMO et ALAN PETERS s'associent afin de leur proposer une solution globale d'accompagnement, avec 3 étapes clés :

1
Valorisation de l'actif
Etude du potentiel commercial du lieu d'implantation, des commerces, valorisation de ceux-ci vides et occupés.

2
Proposition de locataires
Mise en location des commerces et signature de BEFA.

3
Proposition d'acheteurs
Commercialisation des murs loués ou pré-loués auprès de nos clients privés ou institutionnels

Cette solution «clé en main», totalement transparente, permet aux promoteurs de sécuriser leur approche des commerces. Elle vient répondre à une demande identifiée de clients privés et institutionnels, prêts à investir dans cette classe d'actifs.

GROUPE IZIMMO

ALAN PETERS IMMOBILIER

Spécialisé dans la commercialisation d'immobilier de placement en immobilier résidentiel et d'entreprise, le Groupe Izimmo réalise aujourd'hui plus de 1 000 réservations par an, sur tout le territoire national. La collecte dépassera les 200 millions d'euros en 2016.

www.izimmo.com

Experte du commerce en pied d'immeuble, la société ALAN PETERS est à la fois investisseur et commercialisateur en VEFA sur l'Ile-de-France. L'activité principale est tournée vers le commerce de proximité au sein de nouveaux projets d'aménagement, ZAC et éco-quartiers.

www.alanpeters.fr

Avec des compétences qui leur sont propres, ce partenariat, va permettre d'offrir une solution très précise à une problématique commune aux promoteurs dans une expertise partagée et complémentaire.

Sébastien LE GOASCOZ
Directeur Général Adjoint

Guillaume RIEDIN
Responsable Immobilier
d'Entreprise d'Investissement

Groupe IZIMMO - 12, rue de la Bourse - 75002 Paris - Tél. : 01 85 09 50 73

Siège social : Immeuble Grand Large - Quai de la Douane - 29200 BREST
Tél : 02 98 44 03 03 - Fax : 02 98 44 03 04 - e-mail : contact@izimmo.com
Transactions sur Immeubles et Fonds de commerce - Carte professionnelle n° T411 délivrée par la Préfecture du Finistère - CNP Caution 4 Place Raoul Dautry - 75716 PARIS CEDEX 15
488 650 417 RCS BREST - TVA CEE : FR60488650417 - N°ORIAS : 11062731 - SAS au capital de 4 135 560 €

afaq ISO 9001 Qualité AFNOR CERTIFICATION